

Република Србија  
ОПШТИНА МАЈДАНПЕК  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинарство и  
стамбено - комуналне послове  
Број: ROP-MAJ-8813-ISAW-1/2018  
Интерни број: 351-411/2018-03  
Дана: 12.04.2018. године  
М А Ј Д А Н П Е К

Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне послове Општинске управе општине Мајданпек, решавајући по захтеву инвеститора: Општине Мајданпек (Матични број: 07212577, ПИБ: 100987089), улица Светог Саве број 21, Мајданпек; за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 134. став 2. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), а у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и чланом 33, 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", број: 18/2016), донело је

## РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

1. **ОДОБРАВА СЕ** инвеститору: **Општини Мајданпек** (Матични број: 07212577, ПИБ: 100987089), улица Светог Саве број 21, Мајданпек; извођење радова на санацији косине у улици Капетан Мише, у Доњем Милановцу, са реконструкцијом саобраћајнице на кп. бр. 3809 , 2077/1, 2077/2 и 2078 КО Доњи Милановац, (категорија објекта: Г, 211201 – Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бициклистичке и јахачке стазе.), а у свему према приложеном Идејном пројекту.

Предрачунска вредност радова износи                      динара.

2. Одобрење се издаје на основу ИДП – Идејног пројекта број: 001/2018; који се састоји од: 0 - Главне свеске и 2/2 – Пројекта саобраћајнице, израђеног јануара 2018. године од стране: Бироа за пројектовање "КС-2" Зајечар, потписан и оверен печатом личне лиценце ИКС број: 312 2138 03, главног пројектанта: Зоран В. Јовановић дипл. инг. грађ. и потписан квалификованим електронским потписом; а који чини саставни део овог решења.

3. **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да најкасније осам дана пре почетка извођења предметних радова, поднесе овом органу кроз ЦИС пријаву почетка извођења радова.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

4. Ово одобрење престаје да важи ако се не отпочне са предметним радовима, у року од две године од дана правноснажности истог.

## Образложење

Дана 09.04.2018. године, у име инвеститора: Општине Мајданпек (Матични број: 07212577, ПИБ: 100987089), улица Светог Саве број 21, Мајданпек; одговорно лице Ксенија Вељковић по Пуномоћју од 21.03.2018. датом од стране Председника општине Мајданпек, поднео је преко Агенције за привредне регистре под бројем: *ROP-MAJ-8813-ISAW-1/2018*, у Централном регистру обједињене процедуре; захтев за издавање одобрења за извођење радова на санацији косине у улици Капетан Мише, у Доњем Милановцу, са реконструкцијом саобраћајнице на кп. бр. 3809 , 2077/1, 2077/2 и 2078 КО Доњи Милановац, (катеорија објекта: Г, 211201 – Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бицикличке и јахачке стазе.).

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Пуномоћје од 21.03.2018. године, дато од стране Председника општине Мајданпек;
- ИДП – Идејног пројекта број: 001/2018; који се састоји од: 0 - Главне свеске и 2/2 – Пројекта саобраћајнице, израђеног јануара 2018. године од стране: Бироа за пројектовање "КС-2" Зајечар, потписан и оверен печатом личне лиценце ИКС број: 312 2138 03, главног пројектанта: Зоран В. Јовановић дипл. инг. грађ. и потписан квалификованим електронским потписом.
- Доказ о уплати накнаде за ЦИС.

У складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број: 113/2015, 96/2016 и 120/2017), по пријему захтева надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова, при чему је утврђено да је захтев поднет у име лица које може бити инвеститор радова, да је поднет надлежном органу и да је уз захтев поднета документација прописана Законом и подзаконским актима.

Орган надлежан за спровођење обједињене процедуре, по службеној дужности прибавио је изводе из листова непокретности број 91 од 10.04.2018. године и 1483 од 10.04.2018. године, на основу којих је утврђено да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи, за извођење радова на предметном објекту, на катастарским парцелама наведеним у диспозитиву решења, на основу уписаног права својине на парцели, те су се стекли услови за поступање по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова.

Увидом у приложени Идејни пројекат, утврђено је да се радови наведени у техничкој документацији сматрају радовима из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлика УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), за које се издаје решење којим се одобрава извођење радова, као и да је документација израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", број 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016).

Подносилац захтева нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта у складу са чланом 12. став 2. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Мајданпек", број 3/15, 13/15 и 31/15).

Такође, подносилац захтева ослобођен је плаћања административне таксе, сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број: 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 – др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015 и 50/2016-усклађен дин.изн.), као и накнаде на основу Одлуке о накнадама за услуге које врши општинска управа општине Мајданпек ("Службени лист општине Мајданпек", број: 20/2012).

Предрачунска вредност радова дата је на основу исказане вредности радова дате у техничкој документацији – Идејном пројекту.

Рок важења Решења којим се одобрава извођење предметних радова дата је на основу члана 140. Закона о планирању и изградњи.

Обавеза подношења пријаве почетка извођења радова надлежном органу дата је на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи.

На основу свега напред изнетог, разматрајући поднети захтев и приложене доказе, овај орган је поступајући у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, донео решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС – Нишавски округ, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 350,00 динара административне таксе, по тарифном броју 2. Одлуке о општинским административним таксама ("Службени лист општине Мајданпек", број 19/2012), на жиро рачун број: 840-742251843-73 број модела 97; позив на број (одобрења) 06-063.

ОБРАДИО  
*Марио Старчевић*

ШЕФ ОДЕЉЕЊА  
*Иван Грмуша, дипл.инг.грађ.*